

甘南州卓尼县国有建设用地使用权挂牌出让公告

甘南交土告字[2025]05号

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国城市房地产管理法》《中华人民共和国民法典》《招标投标法》《国有建设用地使用权出让管理规定》《城镇国有土地

一、挂牌出让地块基本情况和规划指标要求(见下表)

宗地编号	宗地位置	供地条件	出让面积	土地用途	出让年限	容积率	建筑密度	绿地率	建筑限高	起始价(万元)	竞买保证金(万元)	加价幅度
卓自然资源挂(2025)02号	位于卓尼县木耳镇寺古多村,四至为东临耕地、南临G248线二级路、西临宅基地、北临村道	现状条件供地,具体以卓尼县木耳镇寺古多村商业服务业用地出让规划条件为准	3082m ² (约合4.623亩)	商业服务业用地	40年	≤1.2	≤45%	≥35%	≤12米	248.6835	248.6835	起始价基础上每次5万元
卓自然资源挂(2025)03号	位于卓尼县恰盖乡温布滩村	现状条件供地,具体以卓尼县恰盖乡温布滩村商业服务业用地出让规划条件为准	679.56m ² (约合1.02亩)	商业服务业用地	40年	≤1.2	≤45%	≥20%	≤12米	24.7081	24.7081	起始价基础上每次0.5万元
注	出让详细情况见《甘南州卓尼县国有建设用地使用权挂牌出让文件》											

二、竞买人范围
中华人民共和国境内外的法人和其他组织,除法律、法规另有规定外,均可申请参加竞买,竞买人须单独申请。

有下列行为之一的,不得参加竞买:
1.已取得土地使用权,但未按法律法规规定或出让合同约定期限进行开发的。
2.拖欠土地出让金尚未缴清的。
3.其他有关规定不能参加的。
三、本次国有建设用地使用权挂牌出让为有底价出让,按照价高者得并符合挂牌文件规定的综合条件的原则确定竞得人。

四、竞买申请和缴纳竞买保证金
1.有意竞买者应于2025年4月29日至2025年5月26日向甘肃诚益堂拍卖有限公司及卓尼县自然资源局进行咨询。
2.申请人应于2025年5月18日至2025年5月26日在甘南州公共资源交易中心交易网下载挂牌出让文件。
3.申请人应于2025年5月18日至2025年5月26日向甘肃诚益堂拍卖有限公司提出竞买申请,提交竞买申请书等报名资料,卓尼县自然资源局和甘南州公共资源交易中心对提交的报名材料进行竞买资格审查。
4.竞买保证金到账截止时间为2025年5月26日17:00(以银行到账时间为准)。
五、挂牌竞价期限及地点
1.挂牌竞价开始时间:2025年5月18日。
2.挂牌竞价截止时间:2025年5月28日15时。
3.报价及公示地点:甘南州公共资源交易中心土地和矿业权网上竞价系统。

使用权出让和转让暂行条例》及《甘肃省招标投标法》《甘肃省招标投标法实施条例》等法律、法规的规定,经卓尼县人民政府批准,卓尼县自然资源局决定以挂牌方式

公开出让两宗国有建设用地使用权,现将有关事项公告如下:

4.挂牌出让会时间:2025年5月28日15时。
5.挂牌出让会地点:甘南州公共资源交易中心四楼第二开标厅。
六、报名及报价方式
本次国有建设用地使用权挂牌出让采用网上报名和线上报价方式,报名及报价具体操作步骤请在甘南州公共资源交易中心交易网下载中心下载电子招投标系统投标人(竞价)项目流程说明,按照流程说明完成投标登记,获取投标登记号,按照出让文件文本填写纸质竞买申请书等报名材料后提交审核。在挂牌竞价期限内,竞买人登录甘南州公共资源交易中心土地和矿业权网上竞价系统进行线上报价。
七、出让文件的获取
申请人应自行登录甘南州公共资源交易网电子招投标系统(投标人)获取投标登记号,下载挂牌出让文件,按照出让文件文本填写纸质竞买申请书等报名材料。有意竞买者登录甘南州公共资源电子交易系统,有两种登录方式自主选择:1.用户名+密码+手机短信验证码的登录方式(网上免费注册交易主体信息,审核通过后即可登录,网址ggzyjy.gnzmzf.gov.cn),全流程免费;2.持有数字证书的登录方式(网上免费注册交易主体信息后携带相关资料到甘南藏族自治州公共资源交易中心技术信息管理科办理或甘肃省公共资源交易局办理,网址:ggzyjy.gansu.gov.cn),收取ukey主锁费及信息技术服务费。

申请人须按挂牌出让文件规定的方式、期限足额缴纳竞买保证金,在竞买保证金到账后,方确定为竞买人,有资格参加竞买。竞买未成交者,竞买保证金在挂牌会结束后5个工作日内如数退还(不含利息)。竞得人缴纳的竞

买保证金转作受让地块的定金,在挂牌出让成交公示期结束后,竞得人与卓尼县自然资源局签订《出让合同》,相关事宜在出让合同中约定,税务部门依据自然资源部门推送的合同等费源信息开具缴款通知书,由竞得人按缴款通知书及时足额缴纳土地出让金。

八、其它需要公告的事项
1.即日起申请人可自行现场踏勘地块,费用自理。
2.本次出让宗地均按现状出让,宗地出让面积最终以卓尼县自然资源局实际交地面积为准。
3.本挂牌公告规定的出让事项如有变更,将发布变更公告,届时以变更公告为准。出让详细情况以《甘南州卓尼县国有建设用地使用权挂牌出让文件》载明的为准。
卓尼县自然资源局对本公告有最终解释权,并有权中止本次挂牌出让活动。
九、联系方式
甘南州公共资源交易中心土地产权科
联系电话:0941—8211232 贡先生
地址:甘南州合作市当周街(原科技局院内)
卓尼县自然资源局
联系电话:15309414598 李先生
地址:卓尼县农牧大厦五楼
甘肃诚益堂拍卖有限公司
联系电话:15809329449 王先生
19219328216 赵先生
地址:定西市安定区新城建设大厦B区四楼408室
甘南州公共资源交易中心
卓尼县自然资源局
甘肃诚益堂拍卖有限公司
2025年4月29日

产业发展的鲁家沟镇,在青岛一定西对口帮扶下,实现了蓝莓种苗当年移栽、当年挂果的技术突破。

走进临洮雪榕生物科技有限公司,仿佛踏入了一个现代化的菌菇王国。车间内,工人们分拣、清理、打包,有条不紊。这里日产鲜菇150吨,年产量约5.2万吨,产值达3.5亿元。

在位于渭源县的甘肃药业集团陇神中药材有限公司,饮片加工车间里机器快速运转,现场一片繁忙景象。智能化管控、自动化生产线让中药材加工更加高效标准。

在定西,工厂化生产正成为现代农业发展的核心动能,推动传统农业产业不断提档升级。
这是生产方式之变。
从靠天吃饭到现代农业,多年来,定西锚定方向,持续构建以“牛羊菜果薯药粮种”八大优势主导产业及金银花、食用菌、百合等区域性特色产品为主的“8+X”全产业链覆盖体系,扎实做好“土特产”文章,特色优势产业集群融合发展势头强劲。去年,全市八大特色产业全产业链总产值达到1180亿元。

以坚定不移的发展信心为“不变”的基石,以改革创新为“变”的动力,在定西这片充满希望的土地上,农业发展的春潮正奔涌向前,激荡出无限生机与活力。

(据《甘肃日报》)

遗 失 声 明

遗失王军方不动产权证,证号:甘(2022)舟曲县不动产权第0005250号,声明作废。

东风浩荡,春潮奔涌。

肃北县马鬃山戈壁上,白色风机叶片迎风飞驰,光伏发电板如蓝色海洋铺展,将风、光资源化作绿电输向四方;

酒泉经济技术开发区内,日月重工、东方电气、中材叶片、南都电源、正泰等新能源装备制造企业鳞次栉比,数字化生产线高速运转,企业投资服务中心客商往来不断。

一季度,酒泉市工业工业迎来“开门红”,规上工业增加值增长16.5%。这样的亮眼成绩,与当地扎实推进新型工业化密不可分。

“我们聚焦高端化、智能化、绿色化,推动资金、资源和人才向工业集聚,营造出‘大抓工业、大干工业、大兴工业’的浓厚氛围,工业主体地位日益凸显。”酒泉市工信局副局长裴建锋说。

曾经“春风不度”的大漠戈壁,如今已形成发展的强“磁场”,新型工业化加速推进的精彩画卷正在徐徐展开。

在玉门经济开发区的甘肃凯盛大明光能科技有限公司车间,光伏玻璃板沿辊道前行,全自动高端精密机器人快速挥动着机械手臂,从生产线上抓起玻璃后迅速将其准确堆叠到货架上,整个过程不到20秒。

去年6月,该公司突破“卡脖子”技术,建成光热、光伏发电玻璃材料及后端加工生产线,填补了我省光伏玻璃原片生产空白。

超白光热玻璃和光热反射镜让全国各地的客户蜂拥而至。谈及落户酒泉的原因,公司常务副总经理霍富直言:“西北是我们的市场与资源所在,酒泉发展潜力大,营商环境优。”

寰泰储能科技股份有限公司同样看中酒泉潜力。在瓜州县北大桥高载能产业园寰泰储能300兆瓦全钒液流储能装备制造项目车间,2米高、23吨重的“超级充电宝”,正通过智能化生产线完成最后组装。

这里是全球单体最大的全钒液流储能装备生产基地之一,具备年产百兆瓦级钒电池的能力,为西北电网提供了储能解决方案。寰泰工业(瓜州)有限公司总经理李文奎表示:“布局瓜州,靠近大市场与原材料,既完善了产业链,又节省了成本。”

企业放心投资、舒心发展,离不开良好的营商环境。营商环境好不好,企业最有发言权。

“在基础设施工程上,地方给予我们大力支持,全力保障基地改造建设顺利推行;在工业升级改造上,政府出台了一系列优惠政策,引导我们进行技术创新。”北京海博思创科技股份有限公司酒泉基地总经理宋炎说,得益于酒泉的各项政策,企业能更好地扎根酒泉,深度融入地方强工业发展浪潮中。

海博思创“零碳”储能智能制造基地项目从签约到全面达产仅用了9个月,2024年实现产值50.3亿元,成为酒泉首家年产值超50亿元的民营企业。

“有求必应的精准服务,无事不扰的营商环境,让我们真切感受到政府与企业同频共振的决心。”海拓化工有限公司总经理马国平说。

海拓化工有限公司一期项目投产即入规,公司拿出3年利润投入的二期年产4000吨加氢固化剂生产线也将于今年5月试生产。

记者在酒泉采访时,感触最深的是当地对企业诚意满满,对发展信心满怀。听到最多的,是企业家对酒泉市新能源发电与新能源装备制造全产业链布局的高度认可和对营商环境的赞许。

从“春风不度玉门关”到“引得春风度玉关”,如今的酒泉,已成为新能源投资热土,勾勒出追光逐日、风驰电掣的发展图景。

(据《甘肃日报》)

九华山云涌峰奇入画来



安徽省池州市九华山风景区翠峰景区云涌峰奇,山峰在云雾之中若隐若现,如梦如幻,无比壮观。

(何清 摄/光明图片)

绘就现代农业新图景

当春风拂过陇中大地,定西的春天化作一幅生机盎然的农耕长卷。

解冻后的田野间,泥土翻涌着温润的气息,农人穿梭其间,将希望的种子撒播进这片广袤的土地。
数据无声,诉说着发展的铿锵步伐。一季度,定西春耕备耕稳步推进,设施农业呈现出蓬勃发展的良好态势。全市实现农林牧渔业增加值10亿元,同比增长6.4%。

得天独厚的自然条件,赋予了定西农业发展的独特优势。“中国马铃薯之乡”“千年药乡”的名片熠熠生辉,深厚的历史底蕴和丰富的自然资源,构筑起定西农业发展的坚实基础。

在岷县,6.6万亩道地中药材优质种苗破土而出。中寨镇马崖村药农孙庭俊,一开春就忙着在育苗基地采购

近日,静宁县界石铺镇的万亩早酥梨园内,梨花竞相绽放,如云似雪,将乡村装点得如诗如画。这抹春日盛景,不仅为大地增添亮色,更奏响了当地早酥梨产业发展的激昂前奏。

踏入梨园,宛如置身梦幻的白色世界。洁白的梨花在微风中摇曳,散发淡雅清香,引得蜜蜂穿梭其间。游客们或驻足观赏,或拍照留念,尽情享受春日美好时光。

近年来,界石铺镇积极响应乡村振兴战略,依托独特地理和资源优势,大力发展早酥梨产业并推动农旅融合。通过举办“梨花节”,吸引众多游客前来,不仅提升了当地知名度,还带动了周边餐饮、住宿等产业发展,为农民增收开辟新路径。

界石铺镇作为静宁县早酥梨主产区,种植早酥梨已有近30年历史。目前,全镇早酥梨种植面积稳定在1.2万亩以上,平均亩产达2600公斤,产值6200万元,早酥梨产业已成为当地群众增收致富的支柱产业。

种苗。

“去年补种就用了温室种苗,当归没有一株抽蔓的。今年再种30亩,全部用温室种苗,保险!”孙庭俊说。

“温室育苗在岷县已经推广了三四年,炼苗阶段完成之后就移栽,当归抽蔓率降低到10%以下,大大提高了生产效率。”岷县当归研究院新产品研发技术人员王新建介绍道。

种子是农业的“芯片”。近年来,定西全力推进中药材绿色标准化种植,从源头上保证了种子种苗的品质,建立道地中药材种子种苗基地20.5万亩。

这是创新之变。

在安定区鲁家沟镇的设施农业示范区内,一颗颗饱满的蓝莓挂满枝头,曾因干旱少雨的自然条件长期制约农业

为提高早酥梨品质与产量,果农们严格遵循标准化生产管理要求,坚持在果园施足腐熟牛粪、鸡粪等有机肥,精心修剪整形树体,并积极做好花期霜冻和病虫害防治工作。

“我家2亩梨园通过科学管理,年均收入超1.2万元。去年悉心照料下,单颗150克以上的梨占比达70%以上,我对今年丰收充满信心。”界石铺镇高堡村村民李稳稳说。

静宁早酥梨以大形正、质脆肉细、货架期长、耐储藏及适应长途运输等特点,备受国内外消费者青睐。早酥梨

梨花盛放映春光 静宁早酥梨产业绘“丰”景

收购代理商李永红说,他每天向客商供货约20吨,目前已发货近200吨,产品畅销四川、重庆、贵州及甘肃周边等地。不仅如此,静宁早酥梨还成功打入国际市场,今年一季度出口额达586万元,同比增长177%,畅销乌吉吉斯斯坦、乌兹别克斯坦等国家。

静宁梨花的绽放,是春天的盛景,更是早酥梨产业蓬勃发展的象征。在乡村振兴道路上,静宁县正以早酥梨产业为依托,书写着产业兴旺、生态宜居、生活富裕的美丽图景。

(据每日甘肃网)