

甘南州舟曲县国有建设用地使用权挂牌出让公告

甘南交土告字[2025]09号

根据《中华人民共和国土地管理法》、《中华人民共和国城市房地产管理法》、《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国城镇国有土地使用权出让和转让暂行条例》、《招标拍卖挂牌出让国有建设用地使用权规定》及《甘肃省招标投标条例》等法律、法规的规定，经舟曲县人民政府批准，舟曲县自然资源局决定以挂牌方式公开出让舟曲县1宗国有建设用地使用权，现将有关事项公告如下：

一、出让地块基本情况和规划指标要求(见下表)

序号	宗地编号	宗地位置	出让面积	土地用途	容积率	建筑密度	绿地率	建筑限高	出让年限	起始价	加价幅度	竞买保证金
1	舟曲县ZG202401号	位于舟曲县曲告纳镇托协村	8654平方米(约合12.98亩)	工矿用地	≥0.8(地下部分不计入)	≥40%	≤15%	≤24米	50年	119.42万元	1万元	119.42万元

注：出让宗地详细情况，见《甘南州舟曲县国有建设用地使用权挂牌出让文件》。

二、竞买人范围

中华人民共和国境内外的自然人、法人和其他组织，除法律、法规另有规定外，均可申请参加竞买，申请人须单独申请。

有下列行为之一的，不得参加竞买：

1.已取得国有建设用地使用权，但未按法律法规规定或出让合同约定期限进行开发的。

2.拖欠土地出让金尚未付清的。

3.其他有关规定不能参加的。

三、本次国有建设用地使用权挂牌出让为有底价出让，按照价高者得的原则确定竞得人。

四、竞买申请和竞买保证金交纳

1.有意竞买者应于2025年5月29日至2025年6月30日向甘肃万世鹏拍卖有限公司及舟曲县自然资源局进行咨询。

2.申请人应于2025年6月18日至2025年6月27日到甘南州公共资源交易中心二楼大厅领取挂牌出让文件。

3.申请人应于2025年6月18日至2025年6月27日向甘肃万世鹏拍卖有限公司提出竞买申请，提交竞买申请书等报名材料。舟曲县自然资源局与甘肃万世鹏拍卖有限公司联合对提交的报名材料进行竞买资格审查。

4.竞买保证金到账截止时间为2025

年6月27日下午17:00(以银行到账时间为准)。

5.竞买资格审查截止时间为2025年6月27日下午18:00。

五、挂牌竞价期限及地点

1.挂牌竞价开始时间：2025年6月20日。

2.挂牌竞价截止时间：2025年6月30日15时。

3.报价地点：甘南州公共资源交易中心权益类网上竞价系统。

4.公示地点：甘南州公共资源交易中心权益类网上竞价系统。

5.挂牌出让会地点：甘南州公共资源交易中心四楼第一开标厅。

六、报名及报价方式

本次国有建设用地使用权挂牌出让采用网上报名和线上报价方式，报名及报价具体操作步骤请在甘南州公共资源交易中心网下载中心下载电子招标投标系统投标人(竞价)项目流程说明，按照流程说明完成投标登记，获取投标登记号，按照出让文件文本填写纸质竞买申请书等报名材料后上传至甘南州公共资源交易中心电子招标投标交易系统提交审核。在挂牌竞价期限内，竞买人登录甘南州公共资源交易中心权益类网上竞价系统进行线上报价。

七、申请人应自行登陆甘南州公共

资源交易网电子招标投标系统(投标人)获取投标登记号、下载挂牌出让文件，按照出让文件文本填写纸质竞买申请书等报名材料。有意竞买者登录甘南州公共资源电子交易系统有两种选择方式自主选择：1、用户名+密码+手机短信验证码的登录方式(网上免费注册交易主体信息，审核通过后即可登录，网址ggzyjy.gnzmzf.gov.cn)，全流程免费；2、持有数字证书的登录方式(网上免费注册交易主体信息后携带相关资料到甘南藏族自治州公共资源交易中心技术信息管理科或甘肃省公共资源交易中心办理，网址：ggzyjy.gansu.gov.cn)，收取ukey主锁费及信息技术服务费。

申请人须按挂牌出让文件规定的方式，期限足额交纳竞买保证金。在竞买保证金到账后，方确定为竞买人，有资格参加竞买。竞买未成交者，竞买保证金在挂牌会结束后5个工作日内如数退还(含利息)。利息按银行现行活期存款日利率计算。

八、其它需要公告的事项

1.即日起申请人可自行现场踏勘地块，费用自理。

2.本次出让宗地按现状出让，宗地出让面积最终以舟曲县自然资源局实际交地面积为准。

3.项目开发建设时严格按照国家相

关规范要求和集约节约利用和提高土地利用效率的要求进行开发建设。

4.本挂牌公告规定的出让事项如有变更，将发布变更公告，届时以变更公告为准。出让详细情况以《甘南州舟曲县国有建设用地使用权挂牌出让文件》载明的为准。

舟曲县自然资源局对本公告有最终解释权，并有权中止本次挂牌出让活动。

九、联系方式

甘南州公共资源交易中心土地产权科

联系电话：0941—8211232
贡先生

地址：甘南州合作市当周街卓尼路1号(原科技局院内)

舟曲县自然资源局

联系电话：0941—5122156
梅先生

地址：舟曲县峰迭新区林业大厦甘肃万世鹏拍卖有限公司

联系电话：15193196264(鲁先生)

公司地址：甘肃省兰州市城关区盐场路街道小沟坪18号二层3号商舖

甘南州公共资源交易中心
舟曲县自然资源局
甘肃万世鹏拍卖有限公司
2025年5月29日

遗失声明

遗失中国人民政治协商会议甘肃省舟曲县委员会办公室中国农业银行舟曲县支行开户许可证，账号：27376101040000616，核准号：J8383000007906，声明作废。

初夏时节，位于白银城区的吊地沟水清流畅，河道两岸绿意葱茏，三三两两的市民沿着健身步道散步，休闲惬意。

吊地沟又被称作金沟，是白银城市中水流入黄河的通道，流域面积59.6平方公里，河道长度21公里，其中，城郊段3.5公里。

“我们进行了生态综合整治，统筹做好水源涵养、水土保持、河道治理、沿岸入河污染防治等工作，设立乡镇专职河道管理员，强化河湖日常巡查管护，建设风景走廊，旨在将吊地沟打造成一条人水和谐的安全河、生态河、文化河、景观河和幸福河。”白银市白银区水务局河湖股负责人孙瑾国说。

经过一番治理后的吊地沟，如今成为这座城市的一道美丽风景线。

近年来，白银市以建设美丽幸福河湖为目标，多措并举、协同推进，狠抓落实，全力打造水清、岸绿、景美、人和的水生态环境，为黄河流域生态保护和高质量发展提供了有效支撑。

“白银市立足筑牢黄河上游生态安全屏障，按照‘防洪保安全、优质水资源、健康水生态、宜居水环境、先进水文化’的美丽幸福河湖创建标准，从2022年至2025年，计划分批分类在河流基础条件较好的县区创建8条(段)62公里美丽幸福河湖。”白银市水务局河道管理站负责人杨彪介绍道。

截至目前，已全面完成会宁县祖厉河城区段、柴家门镇康家河至张湾段、靖远县黄河城区段、白银区吊地沟(金沟)南环路至汇入强湾沟口段、郊野段、平川区下沙河城区段，共6(条)段49.84公里美丽幸福河湖创建任务。

不仅如此，白银市还将地域文化与水文化相融合，加强水文化挖掘、保护和弘扬，讲好河湖故事，突出“特色、典型、人文、引领”的文旅元素，打造有文化气息、有持久生命力的河流。黄河沿岸，突出打造风情旅游路线和开发黄河文化旅游产品，深度挖掘虎豹口黄河渡口文化，讲好红军强渡黄河的红色故事；

沿黄生态经济带，逐步打造了水岸三合、“瓜园一稻香村”、东湾高效农业科技示范园、花儿新村等美丽乡村旅游，真正让黄河成为造福人民群众的幸福河；

祖厉河畔，一园(长征文化公园)一街(汉唐文化街)一楼(钟鼓楼)一桥(在水桥)一场(演艺广场)九馆(文化馆、皮影馆等)串联成线，水文化与红色文化、传统文化、历史文化、农耕文化在这里有机融合，形成了“一河引领、两岸繁荣”的美好局面；

在美丽幸福河湖创建之路上，白银努力探索新时代河湖治理保护新模式，擦亮河湖生态“底色”，创新河湖治理“特色”，深植河湖发展“绿色”，生态效益、社会效益、经济效益显著，以一河碧水润泽群众的幸福生活。(据《甘肃日报》)

崇信：千群齐心抗旱保绿

近期，持续的大风干旱天气给崇信县的农作物生长带来严峻挑战。面对旱情，崇信县广大干部群众迅速行动，积极开展抗旱保苗工作，全力以赴守护粮食安全。

在水源保障方面，崇信县相关部门积极协调统筹调配，科学调度水源，做好调水、引水、提水等各项工作，利用提灌工程水源，积极推广滴灌水肥一体化技术，全力保障农业生产和抗旱灌溉用水，切实保障粮食安全。

崇信县涉农部门与各乡镇密切配合，持续加强旱情、墒情、苗情的全方位监测，工作人员深入田间地头，实时掌握土壤墒情变化和农作物的生长状况。

在柏树镇，当地依托北塬供水工程优势，组织企业和农户对种植的露地芹菜、甘蓝进行滴灌。“水肥同施，省水、省肥、省药、省工，水的利用率高达95%，肥料用量能节省30%以上，滴灌设备可根据蔬菜不同生长期的需水需肥情况精准滴灌，有效促进增产增收。”崇信县农业农村局农技人员朱广锋介绍道。

黄花乡的田间地头，乡政府组织党员干部、农业干事、种粮大户、青年志愿者等8支抗旱保苗志愿服务队深入一线，分析土壤湿度，组织群众保墒、浇水、查苗、补苗。物资保障组积极调动车、抽水机、水管等灌溉设备，为缺水农田“解渴”。“多亏了志愿者帮忙，不仅教我们科学浇水、施肥、病虫害防治技巧，还提供浇灌设备。”黄花乡种植大户李兴峰说。

在木林乡，乡村两级全面落实林长制工作要求，组织动员党员干部和志愿者，对县道、生态廊道、各村绿化微景观等区域，采用错峰浇水的方式，分路段、分时段循环安排专人负责。据了解，全乡先后出动洒水车5辆，人员100余人，有效缓解了干旱形势。

同样，柏树镇组织由党员干部组成的拉水车队、护苗小组，对新植苗木、农作物展开“地毯式”灌溉养护。针对塬区水源紧缺难题，协调洒水车、农用三轮车为偏远地块“点对点”送水，主动为群众纾困解难，确保不漏一亩地、不误一株苗。

新窑镇则通过“线上+线下”大力宣传，线上利用微信群、应急广播等载体，多渠道实时推送气象预警、抗旱工作部署及节水抗旱实用技术。线下组织党员干部深入田间地头开展宣讲，动员群众积极开展抗旱自救。(据《甘肃日报》)

精细“绣”出文明城

——玉门市创建全国文明城市工作综述

初夏，玉门市区，绿树成荫，花海摇曳，街市整洁。

人行横道线前车辆礼让行人，智能快递柜前居民有序取件，城市公园里游客休闲游玩……漫步玉门市区，满目文明和谐景象。

近年来，玉门市以创建全国文明城市为契机，精细化治理，下足“绣花”功夫，推进城市更新行动，用细心、耐心、巧心提高城市治理水平，谋划实施了一批百姓可感可及、可触可享的惠民工程，不断丰富城市文明内涵，让城市面子更靓、里子更实，群众获得感成色更足。

日前，玉门市荣获“全国文明城市”称号。

荣誉的背后，是玉门人七载如一日的艰苦跋涉，是换羽新生般的形象重塑。而今，这座曾以工业闻名的西北小城，持续以玉门有“礼”的风度与气质，推动文明之风浸润每一个角落。

志愿服务我先行

一大早，“青春助跑团”志愿者、玉门市市民政事务引导员汪鲜艳面带微笑、精神饱满地站在市民中心大厅中央。“您办理什么事项?知道服务窗口怎么走吗?”看到办事群众，她快步迎上去主动询问。

引导过程中，汪鲜艳不仅指明路线，还贴心地告知群众办理流程 and 所需时间，遇到行动不便的老人，她小心翼翼地搀扶着，一步步将老人送到对应的窗口，并轻声嘱咐窗口工作人员多给予关照。

像汪鲜艳这样的志愿者，在玉门市市民中心还有许多。2018年，玉门市市民政事务大厅成立团支部，创新设立了“找茬办”，组建了“青春助跑团”。“青春助跑团”多是由大厅低频事项窗口的工作人员组成，志愿服务的时候可以为群众提供帮

助办服务。”玉门市政务服务中心主任李丽娟介绍说。

创建全国文明城市以来，玉门市广泛开展形式多样的文明实践活动，在群众中逐步形成了从“要我创”向“我要创”转变的良好局面。全市建立起12个青年志愿服务站，63支青年志愿者服务队，形成了志愿服务网络。去年开展青春志愿服务活动80余场次，总志愿服务时长超8.3万个小时。

周五上午，在玉门市昌盛路，身着志愿马甲的志愿者手持扫帚、簸箕开展环境卫生清扫。

“经过持续整治，昌盛路环境卫生保洁水平明显提升，沿街商户文明城市创建参与意识明显提高。”玉门市农业农村局一级主任科员高陟江说。

玉门市建立“双报到”志愿服务机制，全市107家机关单位2400名党员干部每周五上街开展“共创文明城、志愿我先行”活动。同时，机关党员定期到社区报到开展志愿服务进小区活动，带动市民群众积极参与环境卫生整治等创城志愿服务活动。

“活虽累，但看着城市越来越干净，觉得很值。”省疏勒河中心志愿者赵豆豆说。

玉门市鼓励市民参与城市微更新行动，引导民众从“旁观者”转变为“参与者”。研发“文明玉门随手拍”微信小程序，动员市民群众随时随地举报不文明行为、反映创城问题，建立问题收集、交办、整改、反馈的闭环管理机制，目前累计接收市民反映问题3560余条。

“绣花”之功补短板

早上7时许，瓜果摊主任魏君就拉着自家种的西瓜，来到玉门市巨龙御园便民市场。“便民销售点位置好、客流量大，生意好。”摆摊多年的任魏君满意地说。

过去，占道经营、垃圾遍地、堵塞交通等问题让市民意见很大。如何盘活资源，既守护住城市烟火气，又妥善解决流动摊贩不文明经营行为，成为摆在当地干部面前的必答题。

玉门给出的答案是“疏堵结合”。

玉门市城市管理部门广泛征求意见，邀请各主管部门和流动商贩、餐饮行业等六个领域人群共计120人，围绕城市管理中存在的问题，开“好方子”、出“金点子”。城管执法人员对城区占道经营的商铺开展了6轮次的集中整治，清理规范占道经营商铺395家。同时新增划设“西瓜摊位”“烧烤摊位”。

“经过前期考察，我们设立了3个便民市场，4个便民销售点，48个便民摊位，挖掘了351个流动摊点，为摊贩售卖自产自销商品提供场地。目前看治理效果很好。”玉门市城市管理综合行政执法队副队长刘慧军介绍说。

围绕群众急难愁盼，玉门市大力推进城市基础设施改造项目，实施市政广场改造、商业步行街改造、玉关北路基础设施改造、新老市区防洪排涝、新市区给排水管网改造等一批重点工程。

“城市更新行动让街区面貌焕然一新，群众休闲购物更加舒适便捷。”玉门市住建局副局长牛海峰介绍，以管网铺设改造为契机，住建部门重新划定路面停车区域与人行步道。通过这项工程，城区累计新增道路机动车停车位2505个，散居楼院、小区周边新增机动车停车位1429个。“如今去哪儿都好停车，方便又省心。”市民杨吉军说。

“老小区的环境设施明显提高了，现在没事就想下楼逛逛。”家住宝丽嘉园小区的吴生成对老旧小区完成雨污分流、外墙立面、增加照明灯等改造后的环境很满意。据统计，“创城”以来，玉门市累计改造11个建制小区近8500户，28处脏乱差严重的城区和城乡接合部裸露土地完成整治，63处城市违章建筑问题整治取得显著成效，挖掘建成口袋公园、街心绿地10个。

同心共建幸福城

正值初夏，玉泽湖公园里绿树间溪，青柳锁岸，天光湖色交相辉映，楼台亭阁交错成景。每天晚饭后，家住玉门市新市区街道人民路社区的王某，都要到玉泽湖

公园跑步。“经过多年绿化，生态环境大为改善。跑跑步、看看景，惬意得很。”王虎说。

自2000年起，玉门市植树绿化，持续开展生态环境提升工作。

“早期，为了让大风停下来，树活下去，栽植的不是杨树就是柳树。”玉门市市政园林服务中心副主任郑天军说，后来，城市逐渐变绿，树种也在不断丰富。河北白杨、国槐、侧柏……景观树木的品种不断增加，城市绿意盎然。

规模添绿后，玉门市没有停止绿化，而是在城市角落精筑秀美。

在新市区街道兰新社区的拾光园，孩子们围绕着滑梯嬉笑玩耍，大人们坐在树下的石凳上悠闲唠嗑。“改造后，这里承载着大家的欢声笑语。”兰新社区居民黄万明说。

如今，玉门市新市区城区绿地面积505.47公顷，绿化覆盖面积约为538公顷，绿地率40.7%，绿化覆盖率43.3%，公园绿化活动场地服务半径覆盖率达到89.1%。

城市的文明程度，还体现在对特殊困难群体的关爱和照顾上。

临近饭点，兰新社区的老年居民拎着餐盒，向社区服务中心走去。

走进餐厅，饭菜香气扑鼻而来，桌椅摆放得整整齐齐。老人们一边品尝饭菜，一边交谈着。

“做的都是家常口味，我们就近能吃好吃。”正在就餐的74岁市民李世财说。

“兰新社区食堂是由社区主导、民政补贴、三方运营的一所公益性食堂，以老年群体为主要服务对象，同时也为周边居民提供就餐服务。”兰新社区居委会主任张帆介绍，餐厅推出点餐现做服务，针对老年人用餐需求，让老年人吃得舒心又放心。

玉门市聚焦银发群体需求，提升社会养老服务供给能力。依托现有养老服务设施、餐饮企业等存量设施资源，积极开展老年助餐服务，打造10分钟老年助餐服务圈。截至目前，全市共开设助餐服务点10个，为990名老年人办理了助餐卡。

(据《甘肃日报》)